



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАМЫЗЯКСКИЙ РАЙОН» АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2014г.

№ 883<sup>а</sup>

О комиссии по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

В целях обеспечения приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а также исполнения подпункта 4.2 пункта 4 протокола Всероссийского селекторного совещания с участием Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 28.11.2014 N ДК-П9-227пр

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
2. Утвердить прилагаемые Положение и состав комиссии по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации  
МО «Камызякский район»



И.А. Мартынов

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Положение) определяет статус и порядок деятельности комиссии по обеспечению приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - комиссия).

1.2. Комиссия является координационным органом по рассмотрению вопросов, связанных с обеспечением приемки в эксплуатацию законченных строительством жилых домов, построенных в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - жилых домов).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Астраханской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Астраханской области и Правительства Астраханской области, а также настоящим Положением.

### 2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Основной задачей комиссии является содействие созданию условий, способствующих решению жилищных проблем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда.

2.2. Основными функциями комиссии являются:

- осуществление визуального осмотра жилых домов в целях обеспечения качества приемки в эксплуатацию указанных жилых домов;

- подготовка предложений для органов местного самоуправления, осуществляющих ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, по устранению выявленных при визуальном осмотре жилых домов недостатков качества выполненных работ.

### 3. Организация работы комиссии

3.1. В состав комиссии включаются представители органов местного самоуправления, осуществляющие ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности.

3.2. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя и членов комиссии.

3.3. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

3.4. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на общественных началах. Члены комиссии принимают личное участие в заседаниях комиссии.

3.5. Комиссия осуществляет свою деятельность только после выполнения всех строительного-монтажных работ, благоустройства территорий, обеспечения их оборудованием и инвентарем в полном соответствии с утвержденными проектами, а также после устранения недоделок.

3.6. Результаты работы комиссии оформляются протоколом в произвольной письменной форме.

### 4. Порядок работы комиссии

4.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

4.2. Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке необходимые материалы у застройщиков, осуществляющих строительство жилых домов в целях реализации программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Астраханской области, органов местного самоуправления Астраханской области и организаций;

- организовывать и проводить в установленном порядке координационные совещания и рабочие встречи;

- привлекать в установленном порядке к работе комиссии специалистов учреждений, организаций и общественных объединений, экспертов.

4.3. На заседания комиссии могут приглашаться представители территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Астраханской области, органов местного самоуправления Астраханской области, общественных объединений, предприятий, учреждений, организаций, общественные деятели.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

4.5. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

## 5. Права членов комиссии

Член комиссии имеет право:

- принимать участие в подготовке вопросов, вносимых на рассмотрение комиссии;
- получать информацию от председателя и других членов комиссии по вопросам, отнесенным к их ведению.

Утверждено  
Постановлением администрации  
МО «Камызякский район»  
От 12.05.2014г. №883

СОСТАВ  
КОМИССИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
ЗАКОНЧЕННЫХ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫХ ДОМОВ,  
ПОСТРОЕННЫХ В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ ПО  
ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

- Савин А.А. - заместитель главы администрации МО «Камызякский район» по вопросам ЖКХ и строительства, председатель комиссии
- Григорян Р.Т. - начальник отдела ЖКХ, архитектуры и капитального строительства администрации МО «Камызякский район», заместитель председателя комиссии
- Члены комиссии:
- Фролов А.Г. - начальник отдела капитального строительства ОАО "Астраханьгазсервис" (по согласованию)
- Габбасов Ф.Б. - Начальник Управления Роспотребнадзора по Астраханской области в Камызякском и Приволжском районах  
(по согласованию)
- Медведев С.Г. - начальник Камызякского участка филиала МРСК Юга «Астраханьэнерго» (по согласованию)
- Панов Н.В. - инженер отдела ЖКХ, архитектуры и капитального строительства администрации МО «Камызякский район»